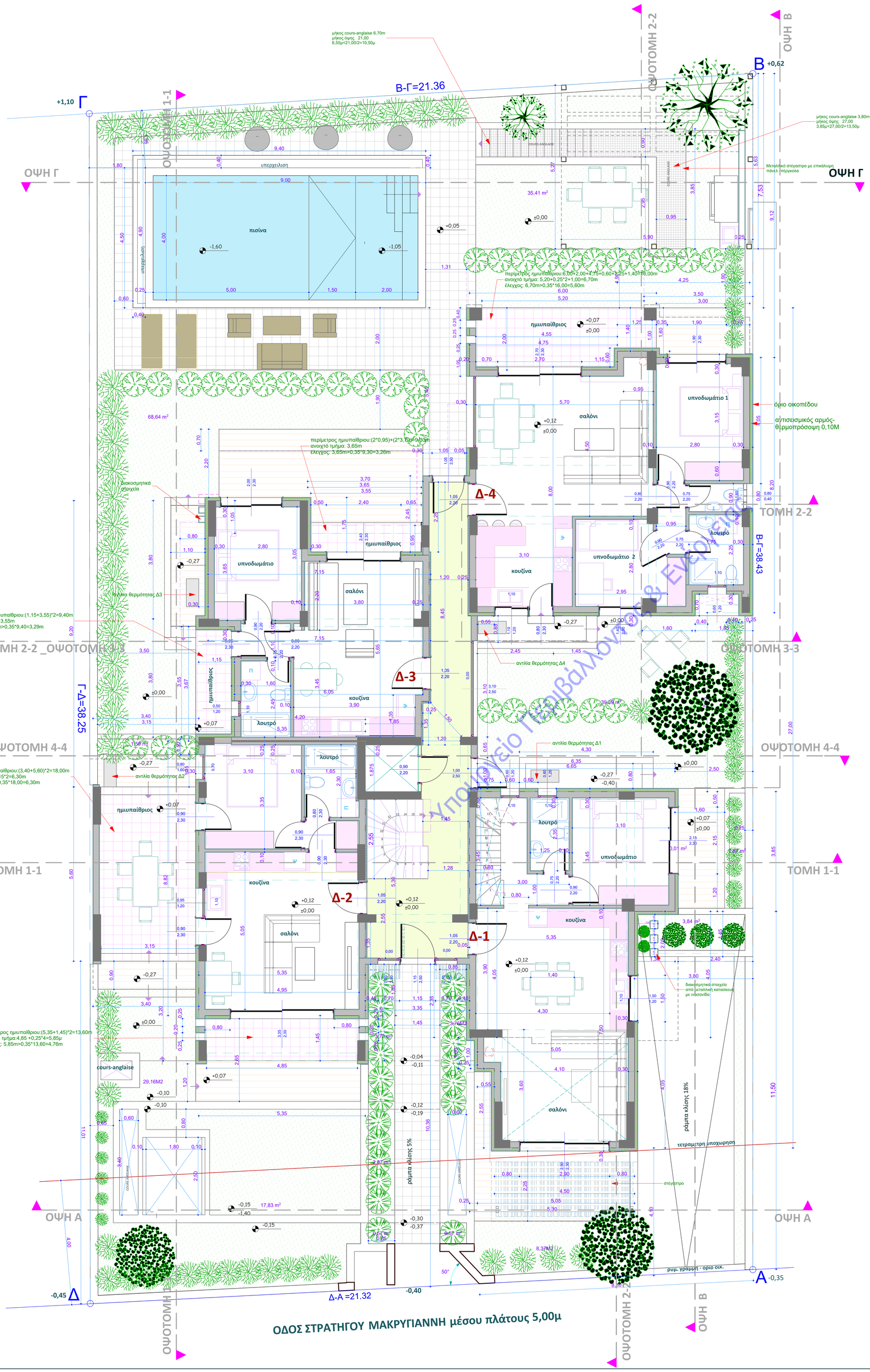
ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Α/Α Πρότ.: 1351617
Ημ/νία έκδοσης πρότ.: 21/02/2025
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
https://services.tee.gr/adeapublic/faces/searchDocFile



ΔΟΜΗΣΗ=((17,70*25,00) + (0,60* 1,25)+(3,00*0,40)) - ((8,70*3,40) +(7,20 *0,80) +(0,30*4,05)+(1,75*3,70)+(1,15*3,55) + (1,60*0,70) + (8,75*5,75)+(2,40*3,85) +(3,70*7,60) +(2,35*3,35)+(1,00*3,60)+(2,55*4,15)+(4,25*5,35)+(3,45*1,65) + 34,46)= **223,60μ²**

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ
(3,70*0,95)+(6,00*1,40)+(4,75*0,60)+(5,35*1,45)+(5,60*3,40)+(1,15*3,55)=**45,65μ²**

ΟΓΚΟΣ ισογείου (συμπεριλαμβανομένου της σοφίτας):
(223,60+5,69+34,46+45,65)*3,00+ ((4,50*1,00)*((0+2,75)/2))+((4,50*2,55)*((2,75+4,00)/2))+((5,30*7,90)*(4,00+2,96)/2))=**1118,82μ3**

Εμβαδόν διαμερίσματος 1:
(6,65*3,85)+(5,35*4,05)+(1,00*5,05)+(0,10*0,30)+(2,55*4,50)-(0,05 *2,35)=**63,71μ2**
Εμβαδόν διαμερίσματος 1 που προσ/ται στον Σ.Δ:
63,71 - (3,45*1,65)=**58,02μ²**
Εμβαδόν διαμερίσματος 2:
(5,35*(1,875+1,65))+(5,40*5,30)=**47,49μ²**
Εμβαδόν διαμερίσματος 2 που προσ/ται στον Σ.Δ:
47,48 - (0,25*1,875)=**47,01μ²**
Εμβαδόν διαμερίσματος 3:
((7,15*7,725) +(0,30*0,125)-((0,85*3,55)+(3,70*1,75)+(0,05*1,65)+(0,25*1,35))+(0,125*1,85)=**45,60μ2**
Εμβαδόν διαμερίσματος 3 που προσ/ται στον Σ.Δ:
45,59-((0,25 *1,85)+(0,25*0,125))=**45,10μ²**
Εμβαδόν διαμερίσματος 4:
(9,00*7,80)+(0,05*4,40)+(0,60*1,25)+(3,00*0,40)-(1,60*0,70)+(0,10*0,30)=**71,28μ2**
Συνολικό εμβαδόν διαμερισμάτων που προσμ/ται στον Σ.Δ:
58,02+47,01+45,10+71,28=**221,41μ²**
Εμβαδόν κοιν/σταων που προσ/ται στον Σ.Δ:
223,60-221,41=**2,19μ²**

Εμβαδόν χώρων που δεν προσ/νται στον Σ.Δ:
κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο: ((3,55*15,30) + (0,10 * 5,55)) -((2,25*2,30) +(4,85 *2,35) +(1,10*2,10)+(0,30*5,10)) = **34,46μ²<40,00μ²**
διαμέρισμα 1: σκαλα :(άρθρο 11,παρ 6.ε) :1,65 * 3,45 = **5,69μ²< 25,00μ²**

Σύνολο ισογείου που δεν προσ/ται στον Σ.Δ = 34,46+5,69 = **40,15μ²**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΙΣΙΝΑΣ=(4,50*9,00) =40,50μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΙΣΙΝΑΣ+ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΗΣ=(4,90*9,40) =46,06μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ-ΠΕΡΓΚΟΛΑΣ=(5,27+5,63)/2*6,15=33,52μ²

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ

	Χ Ω Ρ Ο Σ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΠΡΑΓΜΑΤ/ΝΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ	ΑΠΑΙΤ/ΜΕΝΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ	ΠΡΑΓΜΑΤ/ΝΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	ΑΠΑΙΤ/ΜΕΝΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ	10,70m2	(2,15 * 2,30)= 4,95 M2	10,70 * 0,10= 1,07M2 < 4,95M2	4,95m2	10,70 * 0,05 = 0,54M2<4,95M2
	ΣΑΛΟΝΙ-ΚΟΥΖΙΝΑ	47,00m2	(2,50 * 2,30) +(1,50*1,20)= 7,55 M2	47,00 * 0,10= 4,70M2 < 7,55M2	7,55m2	47,00 * 0,05 = 2,35M2<7,55M2
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ	17,50m2	(0,90 * 2,30) +(0,90*1,70)= 3,60 M2	17,50*0,10=1,7M2 <3,60M2	1,70m2	17,50*0,05=0,85M2 3,60<0,85M2
	ΣΑΛΟΝΙ-ΚΟΥΖΙΝΑ	56,50m2	(3,35*+0,90)* 2,30)=9,78M2	56,50*0,10=5,65M2 <9,78μ2	9,78m2	56,50*0,05=2,85 <9,78m2
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ	13,30m2	(2,00* 2,30)= 4,60M2	13,30*0,10=1,33M2	4,60M2 >	13,30*0,05=2,85 <1,66m2<4,60M2
	ΣΑΛΟΝΙ-ΚΟΥΖΙΝΑ	34,50m2	(2,40* 2,30)= 5,52M2	34,50*0,10=3,45M2 <5,52μ2	5,52M2 >	34,50*0,05=1,75μ2 <5,52μ2
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 1	13,60m2	(1,90* 2,30)= 4,30M2	13,60*0,10=1,36M2 <4,30μ2	4,30M2	13,60*0,05=0,68μ2 <4,30μ2
	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 2	7,90m2	(1,40* 2,30)= 3,32M2	7,90*0,10=0,79μ2 <3,32μ2	3,32μ2	7,90=0,05=0,38μ2 <3,32μ2
	ΣΑΛΟΝΙ-ΚΟΥΖΙΝΑ	59,00m2	(2,70+0,80)* 2,30+(1,20* 1,10)=9,37M2	59,00* 0,10= 5,90M2<9,37μ2	9,37M2	59,00*0,05= 2,95<5,90M2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
- ΜΠΑΤΑΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ ΜΕ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ
- ΔΡΟΜΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ

πλατος ψησης(χωρις το ρολλο)

πλατος ψησης(χωρις το ρολλο)

πλαϊ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ
ΣΤΑΘΜΗ ΒΕΤΟΝ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

εργοδότης: DELMI CONSTRUCTIONS I.K.E

έργο: ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ,GARAGE ΚΑΙ ΠΙΣΙΝΑ.

θέση: ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 7(ΠΡΩΗΝ ΚΑΡΑΟΛΗ ΚΑΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 3) ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ. ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ .ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΥΣΤΗΛΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΒΕΛΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΜΥΣΤΗΛΙΑΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Διπλ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 3, ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΧΥΔΗΡΟΓΛΟΥ ΕΜΥ
Διπλ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΛΑΚΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Διπλ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΥΣΤΗΛΙΑΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Διπλ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc EEES

θέμα σχεδίου
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

αριθμος σχεδιου: **5**

κλίμακα: 1: 50

χρονος μελετης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2024

υπογραφή

σφραγίδα

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Ι. ΜΥΣΤΗΛΙΑΔΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ - MSc EEES
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 135544
ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 3 - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΚ: 14565
Α.Φ.Μ. 128674419 - Δ.Ο.Υ.: ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΑ: 210 8140064 - 210 8140065